

A Akumulace USD | Údaje k datu 31.03.2025

## Cíle a investiční politika fondu

Fond usiluje o zajištění kapitálového růstu přesahujícího hodnotu FTSE EPRA NAREIT Developed Index (Net TR, USD) po odečtení poplatků za dobu tříletého až pětiletého období investicemi do akcií společností působících v oblasti nemovitostí na celém světě, které splňují kritéria udržitelnosti určená investičním správcem.

Výše uvedené údaje představují investiční cíl fondu. Informace o investiční politice fondu naleznete v dokumentu s klíčovými informacemi. Fond má za cíl udržitelné investování (ve smyslu článku 9 nařízení SFDR)

Příslušná rizika související s investicí do tohoto fondu jsou uvedena na druhé straně a je třeba je důkladně zvážit, než se rozhodnete k jakékoli investici. Dosavadní výkonnost není směrodatná pro budoucí výkonnost a nemusí se zopakovat. Hodnota investic a příjem z nich může klesat a stoupat a investoři nemusí dostat zpět částky, které původně investovali. Změny směnných kurzů mohou způsobit pokles nebo nárůst hodnoty investic. Údaje o výkonnosti nezahrnují žádné provize či náklady, jsou-li nějaké, účtované při emisii a zpětném odkupu podílů či akcií libovolného fondu.

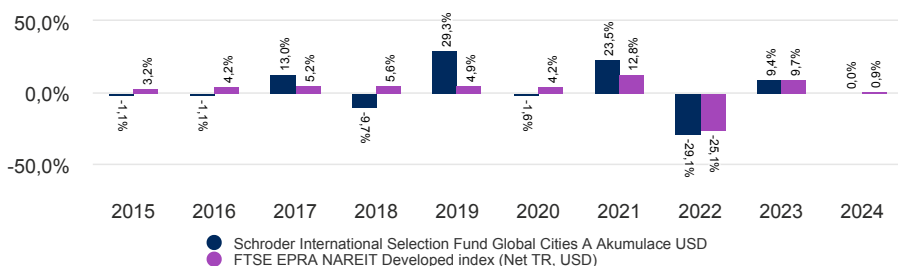
## Výkonnost třídy investičních akcií (%)

Souhrnná výkonnost	1 měsíc	3 měsíce	YTD (Rok ke dni)	1 rok	3 roky	5 let	10 years
Třída akcií (netto)	-3,8	-0,4	-0,4	-0,3	-19,7	19,5	16,7
Cílové srovnávací hodnocení	-2,3	1,6	1,6	3,9	-12,3	-1,9	23,1

Roční výkonnost	Bře 15	Bře 16	Bře 17	Bře 18	Bře 19	Bře 20	Bře 21	Bře 22	Bře 23	Bře 24
	- Bře 16	- Bře 17	- Bře 18	- Bře 19	- Bře 20	- Bře 21	- Bře 22	- Bře 23	- Bře 24	- Bře 25
Třída akcií (netto)	-3,5	-0,6	5,3	11,5	-13,3	30,0	14,6	-26,7	9,8	-0,3
Cílové srovnávací hodnocení	3,4	4,6	5,2	5,5	4,6	5,7	5,8	-21,4	7,4	3,9

Výkonnost za kalendářní rok	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Třída akcií (netto)	-1,1	-1,1	13,0	-9,7	29,3	-1,6	23,5	-29,1	9,4	0,0
Cílové srovnávací hodnocení	3,2	4,2	5,2	5,6	4,9	4,2	12,8	-25,1	9,7	0,9

## Výkonnost nad 10 let (%)



## Hodnocení a akreditace



CCC B BB BBB A AA AAA



Podrobnosti o výše uvedených ikonách naleznete v části Informace o zdrojích a hodnocení.

## Údaje o fondu

Manažeři fondu	Tom Walker Hugo Machin
Fond spravován manažery od	15.08.2014 ; 15.08.2014
Obhospodařovatel fondu	Schroder Investment Management (Europe) S.A.
Sídlo fondu	Lucembursko
Datum uvedení fondu na trh	31.10.2005
Datum uvedení třídy akcií na trh	31.10.2005
Základní měna fondu	USD
Měna třídy investičních akcií	USD
Fondový kapitál (miliony)	USD 625,06
Počet emisí dluhopisů v majetku fondu	60
Cílové srovnávací hodnocení	FTSE EPRA NAREIT Developed index (Net TR, USD)
Čistá hodnota aktiv připadající na 1 investiční akci	USD 178,9492
Frekvence obchodování	Denně
Frekvence výplaty podílu na zisku	Podíl na zisku není vyplácen

## Poplatky a náklady

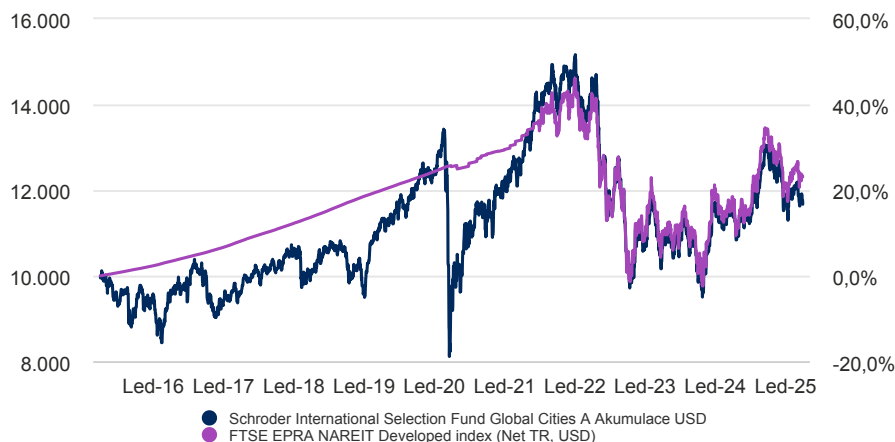
Vstupní poplatky až do	5,00%
Průběžný poplatek	1,84%
Poplatek při opuštění	0,00%

## Podrobnosti o nákupu

Minimální počáteční úpis	USD 1.000 ; EUR 1.000 nebo ekvivalent těchto částek v jakékoli jiné volně směnitelné měně.
--------------------------	--

A Akumulace USD | Údaje k datu 31.03.2025

## Návratnost investice USD 10.000 za 10 let



Graf slouží pouze pro ilustraci a neodráží skutečnou návratnost jakékoli investice. Výnosy se počítají bez zohlednění vstupních nákladů („bid to bid“), jako čistý reinvestovaný zisk, po odečtení poplatků.

## Posouzení rizik

**Riziko protistrany:** fond může mít smluvní dohody s protistranami. Pokud protistrana není schopna splnit své závazky, částka, kterou dluží fondu, může být částečně nebo úplně ztracena.

**Měnové riziko:** Pokud investice fondu existují v jiné nominální hodnotě, než je základní měna fondu, fond může ztratit hodnotu v důsledku pohybů směnných neboli měnových kurzů. Držili investor třídu akcií v jiné měně, než je základní měna fondu, investoři mohou být vystaveni ztrátám v důsledku pohybů měnových kurzů.

**Derivátové riziko:** Deriváty, což jsou finanční nástroje, jejichž hodnota vychází z podkladového aktiva, mohou být použity k efektivní správě portfolia. Deriváty nemusí podávat očekávaný výkon a mohou způsobit ztráty přesahující náklady na derivát a mohou mít za následek ztráty ve fondu.

**Rizika nově vznikajících a hraničních trhů:** Nově vznikající trhy a zejména hraniční trhy obecně představují větší riziko politické, právní, protistran, provozní a likvidní než rozvinuté trhy.

**Likvidní riziko:** Za složitých podmínek na trhu se může stát, že fond nebude schopen prodat cenný papír za plnou hodnotu nebo ho vůbec prodat. To by mohlo nepříznivě ovlivnit výkonnost a může to způsobit, že fond bude muset odložit nebo pozastavit vyplácení svých akcií. Investoři by tak nemuseli mít okamžitý přístup ke svým účastem.

**Tržní riziko:** Hodnota investic může stoupat i klesat, a může se stát, že investor nedostane zpět celou původně investovanou částku.

**Provozní riziko:** Provozní procesy, včetně těch, které se týkají zajištění aktiv, mohou selhat. To může vést ke ztrátám ve fondu.

**Riziko výkonnosti:** Investiční cíle vyjadřují zamýšlený výsledek, ale neexistuje žádná záruka, že bude dosaženo tohoto výsledku. V závislosti na tržních podmínkách a makroekonomickém prostředí může být dosažení investičních cílů obtížnější.

**Riziko nemovitostí a majetku:** Investice do nemovitostí podléhají různým rizikovým podmínkám, jako jsou ekonomické podmínky, změny zákonů (např. environmentální a územní) a další vlivy na trh.

**Riziko udržitelnosti:** Fond má za cíl udržitelné investování. To znamená, že může omezovat expozici fondu společnostem, průmyslovým odvětvím nebo sektorům a může se vzdát investičních příležitostí nebo se vzdát některých účastí, které nejsou v souladu s kritérii udržitelnosti, které zvolil investiční správce. Fond může investovat do společností, které neodpovídají přesvědčením a hodnotám konkrétního investora.

## Kódy

ISIN	LU0224508324
Bloomberg	SCHGPSA LX
SEDOL	B1GPCX2

## Souhrnný ukazatel rizika (SRI)



Kategorie rizik byla vypočítána na základě historických údajů o výkonnosti a nemusí být spolehlivým ukazatelem budoucího profilu rizika fondu. U kategorie rizika fondu není zaručeno, že zůstane stálá. Další informace naleznete v dokumentu „Klíčové informace“.

## Statistika rizik a finanční ukazatele

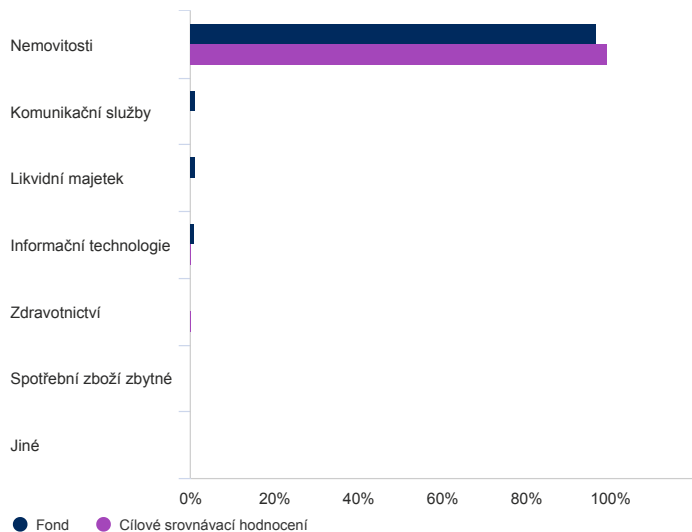
	Fond	Cílové srovnávací hodnocení
<b>Roční volatilita (%) (3r)</b>	19,9	19,7
<b>Dividendový výnos (%)</b>	3,6	-
<b>Poměr ceny k účetní hodnotě</b>	1,5	-
<b>Poměr ceny k čistému zisku</b>	28,0	-

Zdroj: Morningstar a Schroders pro poměr předpokládané směrodatné odchylky rozdílů mezi výnosy fondu a indexu. Výše uvedené ukazatele vycházejí z údajů o výkonnosti založených na nabídkových cenách (bid to bid price). Tyto finanční ukazatele se vztahují k průměru kapitálových účastí zahrnutých v majetku fondu a v benchmarku (je-li uveden).

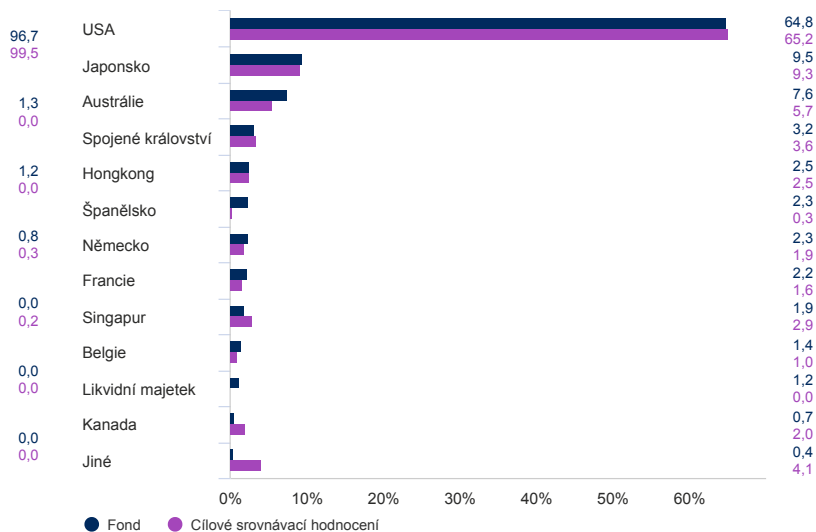
A Akumulace USD | Údaje k datu 31.03.2025

## Alokace aktiv

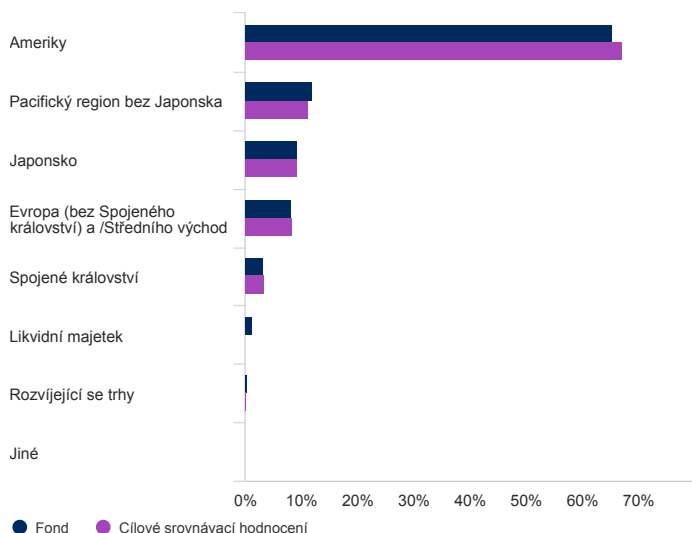
### Odvětví (%)



### Zeměpisné rozložení (%)



### Regionální rozložení (%)



### Top 10 účastí (%)

Název holdingu	%
Equinix Inc	5,4
Digital Realty Trust Inc	4,8
Prologis Inc	4,4
Welltower Inc	4,1
Ventas Inc	4,0
Simon Property Group Inc	3,8
AvalonBay Communities Inc	3,2
Equity Residential	3,0
Public Storage	2,7
Goodman Group	2,6

Zdroj: Schroders. Údaje o top 10 účastech a o alokaci aktiv odrážejí stav na úrovni celého fondu.

## Dostupné třídy investičních akcií

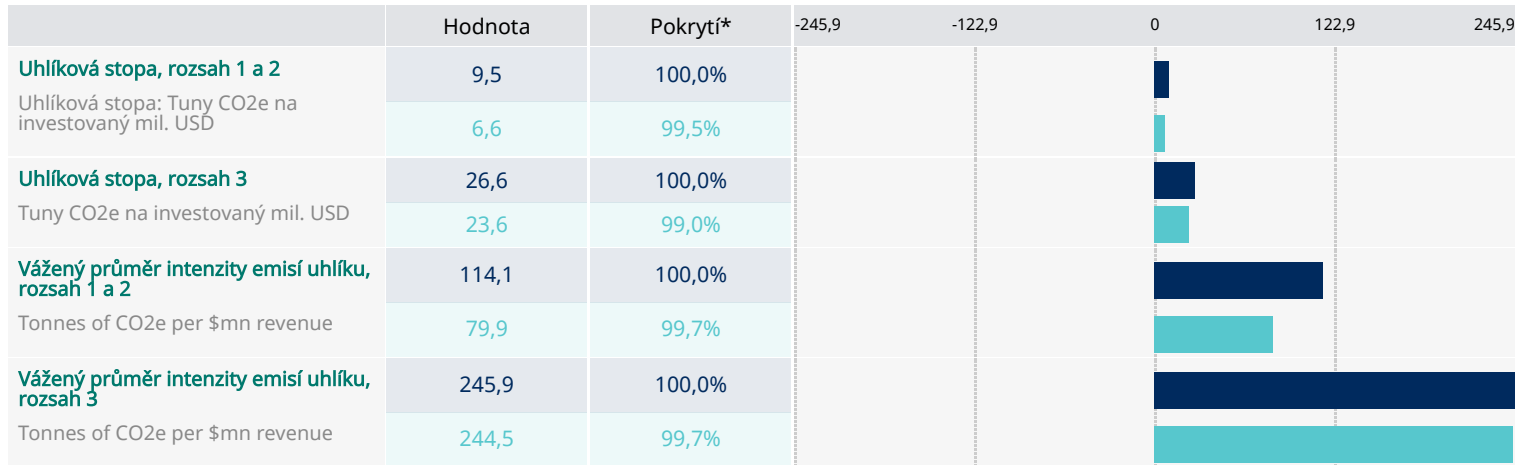
	A Akumulace USD	A Akumulace HKD
<b>Frekvence výplaty podílu na zisku</b>	Podíl na zisku není vyplácen	Podíl na zisku není vyplácen
<b>ISIN</b>	LU0224508324	LU2275660517
<b>Bloomberg</b>	SCHGPSA LX	SCCREAH LX
<b>SEDOL</b>	B1GPCX2	BM909V8

A Akumulace USD | Údaje k datu 31.03.2025

## Klimatický panel

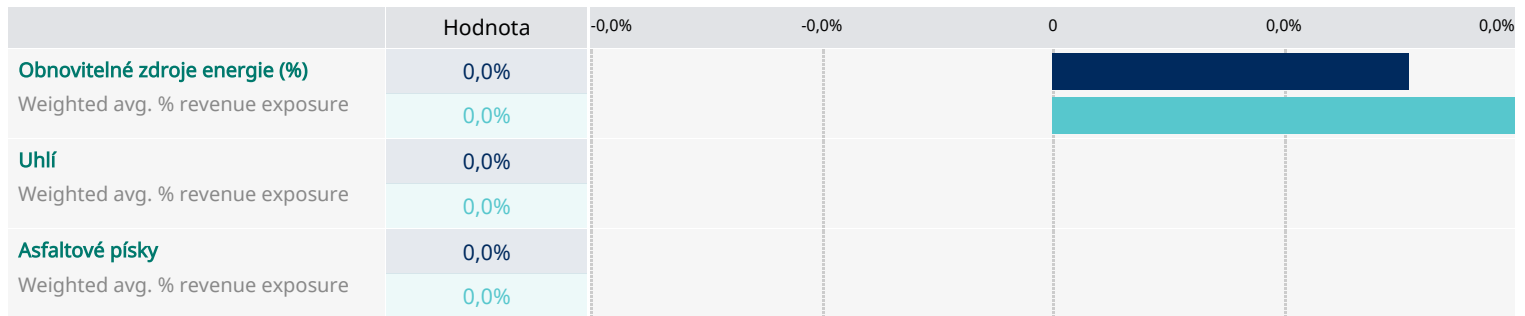
### Intenzita Emisí Uhlíku

● Fond ● Referenční hodnota



### Expozice Fosilních Paliv

● Fond ● Referenční hodnota



Zdroj: MSCI. Ve výše uvedeném grafu je zobrazen vážený průměr intenzity emisí uhlíku (WACI), uhlíková stopa a energetická expozice fondu, popř. jeho referenčního indexu. WACI a uhlíková stopa vycházejí z emisí rozsahu 1, 2 a 3. WACI měří uhlíkovou náročnost portfolia posouzením poměru emisí k tržbám generovaným podkladovými společnostmi, do nichž je investováno. Při výpočtu klimatických metrik společnost Schroders vyloučí neutrální aktiva (jako je hotovost) a další nezpůsobilá aktiva. To znamená, že společnost Schroders agreguje emise Scope 1, 2, 3 na úrovni společnosti pouze na základě způsobilých aktiv portfolia (což znamená kótované cenné papíry a úvěry, kde je to možné). Uhlíková stopa normalizuje celkové uhlíkové emise portfolia oproti jeho tržní hodnotě. Metriky energetické expozice se počítají podle tržeb podkladových společností, do nichž je investováno, z těchto činností a podle váhy aktiv fondu. Expozice fondu související s „uhlím“ představuje těžbu topného uhlí a vyjadřuje investice do společností, jejichž výnosy související s uhlím jsou pod přípustnou hranicí. Další podrobnosti o výjimkách najdete v oddílech o udržitelnosti fondu. Všechny metriky využívají vykázané údaje o obchodní společnosti. Pokud nejsou k dispozici údaje, používá MSCI odhady. Použitý benchmark je FTSE EPRA/NAREIT Developed Index (USD).

Určité informace ©2025 MSCI ESG Research LLC. Vyrobeno se souhlasem.

A Akumulace USD | Údaje k datu 31.03.2025

## Opatření proti hlavním nepříznivým dopadům

V tabulce níže jsou uvedeny některé z hlavních nepříznivých dopadů (PAI) tohoto fondu, popř. jeho referenčního indexu. PAI jsou níže uvedené ukazatele, jejichž účelem je ukázat nepříznivé dopady, které mají investiční rozhodnutí učiněná v souvislosti s portfoliem fondu na faktory udržitelnosti. Faktory udržitelnosti jsou definovány v nařízení SFDR jako environmentální, sociální a zaměstnanecké otázky, dodržování lidských práv a otázky boje proti korupci a úplatkářství. Taktéž určujeme pokrytí, což je údaj o procentuálním podílu ukazatele, který je dostupný na konci měsíce u podkladových aktiv fondu, popř. referenčního indexu.

Kategorie	Měřítko	Popis	Jednotky	Fond	Referenční hodnota
Lidé	Genderová rozmanitost správní rady	Průměrný poměr žen a mužů v představenstvu společností, do nichž je investováno	Poměr (%)	<b>35,0%</b> Pokrytí*: 99,8%	<b>33,9%</b> Pokrytí*: 99,6%
	Neupravené platové rozdíly mezi pohlavími	Průměrné neupravené platové rozdíly mezi pohlavími ve společnostech, do nichž je investováno	Poměr (%)	<b>16,9%</b> Pokrytí*: 98,2%	<b>16,9%</b> Pokrytí*: 98,1%
	Zásady a principy UNGC a OECD	Podíl investic do společností bez zásad pro monitorování dodržování principů UNGC a OECD	Poměr (%)	<b>0,2%</b> Pokrytí*: 100,0%	<b>1,6%</b> Pokrytí*: 99,6%
Planeta	Celkové emise skleníkových plynů	Emise skleníkových plynů rozsahu 1, 2 a 3	Tuny CO2	<b>22.413,4</b> Pokrytí*: 100,0%	- Pokrytí*: -
	Expozice obnovitelným zdrojům energie	Podíl spotřeby a produkce neobnovitelné energie	Poměr (%)	<b>75,8%</b> Pokrytí*: 99,8%	<b>78,8%</b> Pokrytí*: 99,2%
	Expozice společnostem bez iniciativ snižování uhlíkových emisí	Investování do společností bez iniciativ snižování uhlíkových emisí v souladu s Pařížskou dohodou	Poměr (%)	<b>12,8%</b> Pokrytí*: 100,0%	<b>21,9%</b> Pokrytí*: 99,6%
	Náročnost na spotřebu elektřiny	Spotřeba energie v GWh na mil. EUR tržeb společností, do nichž je investováno	GWh / mil. EUR	<b>0,5</b> Pokrytí*: 99,8%	<b>0,4</b> Pokrytí*: 99,6%
	Poměr nebezpečného odpadu	Nebezpečný odpad vygenerovaný společnostmi, do nichž je investováno, na investovaný mil. EUR	Metrické tuny / mil. EUR	<b>0,0</b> Pokrytí*: 99,8%	<b>0,0</b> Pokrytí*: 96,3%
	Expozice aktivitám negativně ovlivňujícím oblasti citlivé na biologickou rozmanitost	Podíl investic do společností s operacemi v oblastech nebo v blízkosti oblastí citlivých na biologickou rozmanitost	Poměr (%)	<b>0,0%</b> Pokrytí*: 100,0%	<b>0,1%</b> Pokrytí*: 99,2%
	Expozice sektoru fosilních paliv	Podíl investic do společností působících v sektoru fosilních paliv	Poměr (%)	<b>0,0%</b> Pokrytí*: 100,0%	<b>0,0%</b> Pokrytí*: 99,6%

Celkové emise skleníkových plynů (v metrických tunách) byly ve vykazovaném období od listopadu 2022 do dubna 2024 na úrovni fondu podhodnoceny průměrně o přibližně 15 %, a to v důsledku nesprávně aplikované konverze měny využívané při výpočtu vykazovaného údaje. Zdroj: MSCI: Agregace metrik na úrovni benchmarku byla vypočítána společností Schroders, nikoli MSCI: Použitý benchmark je FTSE EPRA/NAREIT Developed Index (USD).

Určité informace ©2025 MSCI ESG Research LLC. Vyrobeno se souhlasem.

## Kontaktní informace

Schroder Investment Management (Europe) S.A.  
5, rue Höhenhof  
Sennigerberg  
Lucembursko  
L-1736  
Tel: +352 341 342 202  
Fax: +352 341 342 342

Z důvodu Vaší bezpečnosti může být komunikace nahrávána nebo monitorována.

A Akumulace USD | Údaje k datu 31.03.2025

## Informace o změnách správce fondu, investičního cíle, referenční hodnoty a korporátní akcích

Úplný záznam předchozího indexu byl ponechán a připojen k novému. Dne 21.06.2021 nahradil index FTSE EPRA NAREIT Developed index (Net TR, USD) původní index US Consumer Price index plus 3% Dne 01.12.2016 změnil fond Schroder ISF Global Property Securities svůj název na Schroder ISF Global Cities Real Estate. Ke dni 21.06.2021 byl fond Schroder ISF Global Cities Real Estate přejmenován na Schroder ISF Global Cities.

**Srovnávací ukazatele: (je-li relevantní)** Jisté rozdíly ve výkonnosti mezi fondem a srovnávacím ukazatelem mohou být následkem toho, že se výkonnost fondu počítá z jiného bodu ocenění, než je tomu u srovnávacího ukazatele. Cílový srovnávací ukazatel byla zvolen, protože reprezentuje typy investic, do kterých bude fond pravděpodobně investovat, a proto je odpovídajícím cílem ve vztahu k výnosům, kterých si fond klade za cíl dosahovat. Investiční správce investuje na výběrové bázi a není nijak omezeno, do jaké míry se portfolio a výkonnost fondu mohou odchylovat od srovnávacího ukazatele. Investiční správce bude investovat do společností nebo sektorů, které nejsou zahrnuty do srovnávacího ukazatele, aby využil specifické investiční příležitosti.

## Informace o zdrojích a hodnocení

**Vlastní nástroje společnosti Schroders** včetně nástroje SustainEx nemusí v některých případech pokrývat veškeré držby fondu. V takových případech může společnost Schroders využít soubor alternativních metod, aby příslušnou držbu vyhodnotila. Některé typy aktiv (například hotovost a některé ekvivalentní cenné papíry) jsou navíc považovány za neutrální a nebereme je tím pádem za naše vlastní nástroje. Jiné typy aktiv, jako například akciové indexy a indexové deriváty, nemusí být našimi vlastními nástroji brány v potaz. V takovém případě budou vyloučeny ze skóre udržitelnosti produktu. Otros tipos de activos, como los índices de renta variable y los derivados de índices, pueden no ser considerados por nuestras herramientas propias y, de ser así, quedarían excluidos de la puntuación de sostenibilidad del producto. Skóre v nástroji SustainEx vyjadřují údaje z konce měsíce. Pokud si fond udržuje vyšší celkové skóre udržitelnosti než jeho referenční hodnota udržitelnosti na základě hodnotícího systému investičního správce, znamená to, že vážené průměrné skóre fondu v nástroji SustainEx za období posledních šesti měsíců bude vyšší než skóre referenční hodnoty v nástroji SustainEx za stejné období, a to na základě údajů z konce měsíce. Pokud si fond udržuje pozitivní absolutní skóre udržitelnosti na základě hodnotícího systému investičního správce, znamená to, že vážené průměrné skóre fondu v nástroji SustainEx za období posledních šesti měsíců bude vyšší než nula za stejné období na základě údajů z konce měsíce, a jakékoli srovnání se skóre referenční hodnoty se zde zobrazuje pouze pro informaci a názornost. Pokud má fond odlišná kritéria udržitelnosti, zobrazuje se zde vážené průměrné skóre fondu v nástroji SustainEx ve srovnání se skóre referenční hodnoty pouze pro informaci a názornost.

\*Pokrytí, což je údaj o procentuálním podílu ukazatele, který je dostupný na konci měsíce u podkladových aktiv fondu, popř. referenčního indexu.

**Hodnocení MSCI ESG Research:** Vytvořeno společností MSCI ESG Research k „datu pro předložení zprávy“. Metriky a hodnocení fondů společnosti MSCI ESG Research LLC („MSCI ESG“) (dále jen „informace“) poskytují údaje o životním prostředí, sociální oblasti a řízení společnosti s ohledem na podkladové cenné papíry u více než 31 000 podílových fondů s více třídami aktiv a ETF po celém světě. MSCI ESG je investiční poradce registrovaný podle zákona Spojených států amerických o investičních poradcích z roku 1940. Materiály společnosti MSCI ESG nebyly předloženy Komisi pro kontrolu cenných papírů Spojených států amerických ani jinému regulačnímu orgánu ke schválení ani od nich schválení neobdržely. Žádná z informací nepředstavuje nabídku k nákupu či prodeji, ani není propagací či doporučením cenných papírů, finančních nástrojů nebo produktové či obchodní strategie a ani by neměla být brána jako ukazatel či záruka budoucí výkonnosti, analýza nebo předpověď. Informace by neměly být použity k určování, které cenné papíry koupit nebo prodat nebo kdy je koupit nebo prodat. Informace jsou poskytovány „tak, jak jsou“, a osoba informace využívající přebírá veškeré riziko za jakékoli použití informací a za povolení s informacemi spojená.

**MSCI:** Určité informace obsažené v tomto dokumentu (dále jen „Informace“) pocházejí od / jsou chráněny autorskými právy MSCI Inc., MSCI ESG Research LLC nebo jejich přidruženými společnostmi („MSCI“), nebo poskytovateli informací (společně „Strany MSCI“) a mohly být použity k výpočtu skóre, signálů nebo jiných ukazatelů. Informace jsou určeny výhradně k internímu použití a nesmí být reprodukovány ani šířeny, ať už v celku, nebo zčásti, bez předchozího písemného souhlasu. Informace nesmí být použity pro, ani představují nabídku k nákupu nebo prodeji, ani propagaci nebo doporučení jakéhokoli cenného papíru, finančního nástroje nebo produktu, obchodní strategie nebo indexu, a neměly by být považovány za ukazatel nebo záruku budoucí výkonnosti. Některé fondy mohou být založeny na nebo propojeny s indexy MSCI a MSCI může být odměněna na základě aktiv spravovaných fondem nebo jiných měřítek. MSCI zavedla informační bariéru mezi výzkumem indexů a některými Informacemi. Žádné informace samy o sobě nemohou být použity k určení, které cenné papíry koupit nebo prodat, ani kdy je koupit nebo prodat. Informace jsou poskytovány „tak, jak jsou“ a uživatel přebírá veškeré riziko spojené s jakýmkoli použitím, které učiní nebo které umožní provést s těmito Informacemi. Žádná Strana MSCI nezaručuje originalitu, přesnost a/nebo úplnost Informací a každá výslovně vylučuje všechny výslovné nebo implicitní záruky. Žádná Strana MSCI nenese odpovědnost za chyby nebo opomenutí ve vztahu k jakýmkoli Informacím obsaženým v tomto dokumentu, ani za jakékoli přímé, nepřímé, zvláštní, trestní, následné nebo jiné škody (včetně ztráty zisku), i když byla informována o možnosti takových škod.

Zdroj veškerých údajů o výkonnosti, pokud není stanoveno jinak: Kategorie Morningstar, podání cenové nabídky, znovu investovaný čistý příjem, síť poplatků.

**Hodnocení Morningstar:** © Morningstar 2025. Všechna práva vyhrazena. Informace zde obsažené: (1) jsou vlastnictvím agentury Morningstar a/nebo jejich poskytovatelů obsahu; (2) je zakázáno kopírovat nebo šířit; (3) neposkytuje se k nim záruka přesnosti, úplnosti nebo včasnosti. Agentura Morningstar ani její poskytovatelé obsahu neodpovídají za žádné škody nebo ztráty vzniklé jakýmkoli využitím těchto informací. Minulá výkonnost nepředstavuje záruku budoucích výsledků.

A Akumulace USD | Údaje k datu 31.03.2025

## Důležité informace

### Náklady

Některé náklady související s vaší investicí do fondu mohou být účtovány v jiné měně, než je vaše investice. Tyto náklady se mohou zvyšovat nebo snižovat vlivem fluktuací měnových a směnných kurzů.

Pokud se tohoto fondu týká výkonnostní poplatek, podrobnosti o modelu výkonnostního poplatku a postup jeho výpočtu naleznete v prospektu fondu. To zahrnuje popis metodologie výpočtu výkonnostního poplatku, data, kdy se výkonnostní poplatek platí, a podrobnosti o tom, jakým způsobem se vypočítává výkonnostní poplatek ve vztahu k referenční hodnotě výkonnostního poplatku fondu, která se může lišit od referenční hodnoty v investičním cíli nebo investiční politice fondu.

Další informace týkající se nákladů a poplatků souvisejících s vaší investicí najdete v dokumentu s nabídkou a výroční zprávě fondů.

### Obecné

Tento dokument nepředstavuje nabídku úpisu akcií společnosti Schroder International Selection Fund („společnost“) ani poptávku po takovém úpisu. Žádné informace v tomto dokumentu by se neměly vykládat jako rady, a proto se nejedná o doporučení koupit či prodat akcie. Investice do společnosti s sebou nese rizika, která jsou podrobně popsána v prospektu. Akcie společnosti mohou být upisovány pouze na základě jejího aktuálního „Dokumentu klíčových informací“ a prospektu spolu s nejnovější auditovanou výroční zprávou (a následnou neauditovanou pololetní zprávou, pokud byla zveřejněna), jejíž kopii lze získat zdarma zdarma od Schroder Investment Management (Europe) S.A. Pro Českou republiku je možné si stáhnout Dokument klíčových informací (KID) v češtině a další dokumenty v angličtině na níže uvedeném odkazu: [www.eifs.lu/schroders](http://www.eifs.lu/schroders). Společnost Schroders se může rozhodnout kdykoli ukončit distribuci jakýchkoli fondů v jakékoli zemi EHP, naše záměry v tomto ohledu však oznámíme na webových stránkách v souladu s příslušnými regulačními podmínkami. Fond má za cíl udržitelné investování ve smyslu článku 9 nařízení EU 2019/2088 o zveřejňování informací souvisejících s udržitelností v odvětví finančních služeb (dále jen „SFDR“). Informace o aspektech tohoto fondu týkajících se udržitelnosti najdete na webových stránkách [www.schroders.com](http://www.schroders.com) Veškeré odkazy na regiony/ země/ sektory/ akcie/ cenné papíry jsou účinné pouze pro názornost a ne jako doporučení ke koupi či prodeji jakýchkoli finančních nástrojů nebo k přijetí specifické investiční strategie. Dosavadní výkonost není směrodatná pro budoucí výkonost a nemusí se zopakovat. Hodnota investic a příjem z nich může klesat a stoupat a investoři nemusí dostat zpět částky, které původně investovali. Změny směnných kurzů mohou způsobit pokles nebo nárůst hodnoty investic. Údaje o výkonosti nezahrnují žádné provize či náklady, jsou-li nějaké, účtované při emisi a zpětném odkupu podílů či akcií libovolného fondu. Společnost Schroders vyjádřila v tomto dokumentu svá vlastní stanoviska a názory a ty se mohou měnit. Společnost Schroders je přesvědčena o věrohodnosti informací obsažených v tomto dokumentu, nezaručuje však jejich přesnost ani úplnost. Údaje obsažené v tomto dokumentu byly získány od společnosti Schroders a musí být nezávisle ověřeny. Údaje třetích stran jsou vlastní nebo jsou licencované poskytovatelem údajů a je zakázáno je reprodukovat, extrahovat nebo používat pro jakékoli jiné účely bez souhlasu poskytovatele. Společnost Schroders ani poskytovatel dat nemají žádnou odpovědnost v souvislosti s údaji třetích stran. © Morningstar 2025. Všechna práva vyhrazena. Informace obsažené v tomto dokumentu: (1) jsou majetkem společnosti Morningstar a/nebo jejich poskytovatelů obsahu; (2) nesmí být kopírovány či jinak distribuovány; (3) nemusí být přesné, úplné ani včasné. Společnost Morningstar ani její poskytovatelé obsahu nenesou odpovědnost za škody nebo ztráty vyplývající z těchto informací. Dosavadní výkonost není zárukou budoucích výsledků. Index FTSE: Společnost LSEG je správcem některých indexů a srovnávacích ukazatelů, jak je podrobně popsáno na adrese <https://www.lseg.com/en/ftse-russell/benchmarks>. Žádné další informace poskytované, zobrazované nebo obsažené v jakékoli službě společnosti LSEG nejsou zpřístupňovány za účelem jejich použití jako srovnávacího ukazatele, ať už ve vztahu k finančnímu nástroji, finanční smlouvě nebo k měření výkonosti investičního fondu, nebo jiným způsobem, který by vyžadoval, aby správce srovnávacího ukazatele spravoval příslušné informace podle nařízení o referenčních hodnotách („zakázané účely“). Společnost LSEG vám neuděluje práva na přístup k těmto informacím nebo jejich použití pro zakázané účely. Pokud je pro takové účely použijete, může se stát, že porušíte nařízení o referenčních hodnotách a/nebo smlouvu se společností LSEG. V případě, že zjistíte používání informací pro zakázané účely jakoukoli osobou, musíte to neprodleně oznámit společnosti LSEG a poskytnout takové údaje, které po vás můžeme přiměřeně požadovat, abychom zajistili případné ukončení takového použití. Bez ohledu na výše uvedené platí, že pokud jste si obstarali přímou licenci od externího poskytovatele, která povoluje používání informací takového externího poskytovatele pro zakázané účely, nesete výhradní odpovědnost za dodržování nařízení o referenčních hodnotách a společnost LSEG nenesou žádnou odpovědnost za případné ztráty nebo škody, které vzniknou v důsledku používání takových informací pro zakázané účely nebo v souvislosti s nimi. Společnost LSEG ani její přidružené společnosti nezaručují, že jsou jakékoli informace poskytovány v souladu s nařízením o referenčních hodnotách, a nepřijímají žádnou odpovědnost za případné ztráty či škody, které vzniknou v důsledku používání informací pro zakázané účely nebo v souvislosti s nimi. „Nařízením o referenčních hodnotách“ se rozumí nařízení EU 2016/1011, pokud jde o EHP, nařízení o referenčních hodnotách Spojeného království, pokud jde o Spojené království, a odpovídající právní předpisy, pokud jde o jinou zemi. Pokud si nejste jisti významem zakázaných účelů použití nebo svých povinností vyplývajících z nařízení o referenčních hodnotách, měli byste se poradit s odborníky. Společnost Schroders je správcem údajů v souvislosti s vašimi osobními údaji. Informace o tom, jak společnost Schroders vaše osobní údaje zpracovává, naleznete v našich zásadách ochrany osobních údajů, které jsou k dispozici na webových stránkách <https://www.schroders.com/en/global/individual/footer/privacy-statement/> nebo na vyžádání, pokud nemáte k těmto webovým stránkám přístup. Souhrn práv investorů naleznete na <https://www.schroders.com/en/global/individual/summary-of-investor-rights/> Pro vaši bezpečnost může být komunikace zaznamenávána nebo monitorována. Vydáno společností Schroder Investment Management (Europe) S.A., 5, rue Höhenhof, L-1736 Senningerberg, Lucembursko. Registrační č. B 37.799.